



Collegio Provinciale
Geometri e Geometri Laureati
di Monza e Brianza



DURC di congruità: aggiornamento e interazioni con il Superbonus e gli altri bonus, qualificazione SOA e CCNL

Studio Legale
Avv. Mirco Casiraghi
www.studiocasiraghi.net

IL DL N. 13 DEL 25 FEBBRAIO 2022

- Il DL che riscrive DI NUOVO le regole:
 1. tornano le cessioni multiple, ma limitate e vigilate
 2. stop alle cessioni parziali

Studio Legale
Avv. Mirco Casiraghi
www.studiocasiraghi.net

CESSIONI DEL CREDITO MULTIPLE

- Tre operazioni, ma con nuovi limiti e sotto l'occhio vigile dell'Agenzia delle Entrate
- Dopo la prima cessione del credito, sia per il Superbonus che per i bonus casa ordinari, saranno consentiti altri due trasferimenti solo in favore di banche e intermediari finanziari iscritti all'albo previsto dall'articolo 106 del Testo Unico in materia bancaria e creditizia o verso imprese di assicurazione autorizzate ad operare in Italia.

VIETATE LE CESSIONI PARZIALI DEL CREDITO D'IMPOSTA

- Dal 1° maggio 2022 sono vietate le cessioni parziali del credito d'imposta
- Inasprimento delle sanzioni per le false asseverazioni

Il credito d'imposta maturato, successivamente alla prima cessione libera, potrà essere ulteriormente trasferito altre due volte, ma esclusivamente in favore di:

- banche e intermediari finanziari iscritti all'albo previsto dall'articolo 106 del TUB (decreto legislativo n. 385/1993);
- società appartenenti a gruppi bancari iscritti all'albo previsto dall'articolo 64 del TUB;
- imprese di assicurazione autorizzate ad operare in Italia ai sensi del decreto legislativo 7 settembre 2005, n. 209

SICUREZZA: GLI ERRORI DEL COMMITTENTE

- Committente privato: «Eh, ma non lo sapevo...»
- Committente professionale: «Troviamo una soluzione per risparmiare...»
- L'ispettore dell'ASL: denuncia e multa...
- Cosa rischia il committente privato?
- Quanto paga quello professionale
- E i bonus?

CONTRATTI DI LAVORO E SOA

- Cosa prevede la legge adesso?

COME PROCEDERE

- Sentenze con revoca dei benefici
- Quando arrivano gli ispettori in cantiere o in aziende...
- Come ci si comporta
- I poteri degli ispettori
- Come affrontare il contenzioso
- Come nasce il contenzioso?
- Come prepararsi?

Studio Legale
Avv. Mirco Casiraghi

www.studiocasiraghi.net